

**Uittreksel uit het register der beraadslagingen
van de GEMEENTERAAD**

Openbare vergadering van 16 december 2013

AANWEZIG: Frank Smeets, voorzitter, Frank Seutens, Jan Maas, Leon Alders, Raf Drieskens, burgemeester, Stijn Philippe, Tonny Kauffmann, Inge Verheyen, Leen Gielen, Marc Geerts, Juul Vrolix, Nelis Mertens, Gilbert Van Baelen, Patricia Kuppens, Liesbeth Franssen, Roland Winters, Niels Achten, Niels Valkenborgh, Josée Schildermans, Kim Strzebonski, Sarah Klok, Benny Schepens, Nathalie Quintens, Jeroen Vandenberg en Mieke Moors en Hilde Vandervelden, secretaris..

DAGORDE : Belasting op de tweede verblijven

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het decreet van 17 maart 2004 op de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de omzendbrief BB – 2011/01 van de Vlaamse Minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand houdende coördinatie van de onderrichtingen inzake gemeentefiscaliteit;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het toenemend aantal tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op de lasten die hiervan het gevolg zijn;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Op voordracht van het college van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1 : Er wordt voor de dienstjaren 2014 tot en met 2019 ten voordele van de gemeente een jaarlijkse directe belasting gevestigd op de tweede verblijven, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven zijn.

Artikel 2 : Onder tweede verblijf moet worden verstaan elke private woongelegenheden waarvan de persoon die er kan wonen, voor deze woongelegenheden niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitenverblijven, optrekjes, chalets, wooncaravans of alle andere vaste woongelegenheden.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van beroepsactiviteiten,
- tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens.

Artikel 3 : Onder wooncaravans moet verstaan worden de caravans die technisch niet gemaakt zijn om voortgetrokken te worden, en waarvan het chassis en het type van wielen het voortslepen niet zouden verdragen.

Met verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden alle andere soorten van caravans bedoeld, zoals caravans met een enkel stel wielen, de "semi-wooncaravans" met een dubbel stel wielen, de woonwagens en de caravans waarmee de kermisreizigers rondtrekken en die op de wettelijk voorgeschreven tijdstippen aan de technische controle onderworpen worden en waarvan een geldig schouwingsbewijs kan worden voorgelegd, waardoor ze op elk moment in het verkeer gebracht kunnen worden. .

Artikel 4 : Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 250,00 euro per jaar en per tweede verblijf.

Artikel 5 : De belasting is verschuldigd door wie op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf; de hoedanigheid van tweede verblijf wordt op diezelfde datum beoordeeld. In geval van mede-eigendom is de mede-eigenaar de belasting verschuldigd voor zijn wettelijk aandeel.

Artikel 6 : De belastingplichtigen zijn verplicht de belastbare elementen op te geven overeenkomstig een formulier hen toegezonden door het gemeentebestuur. Dit formulier dient voor de erin vermelde dag teruggezonden te worden.

Zij die geen aangifteformulieren ontvangen hebben of belastingplichtig worden na de inzameling van de aangifteformulieren zijn niettemin verplicht vóór 30 september spontaan de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen berekenen.

Artikel 7 : Bij gebrek aan aangifte of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer overgegaan wordt tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingsaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting en wordt ook ingekohierd.

Artikel 8 : De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de beëdigde ambtenaren. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9 : De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het dienstjaar door het college van burgemeester en schepenen.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de met de invordering belaste financieel beheerder die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet bevat de verzendingsdatum en de gegevens vermeld in het kohier.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 10 : De eiser of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen de zes maanden vanaf de verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen de acht dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële vergissingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het dienstjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Artikel 11 : Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 12 : Indien een zelfde toestand voor hetzelfde dienstjaar aanleiding kan geven tot gelijktijdige toepassing van deze verordening en van verordeningen tot instelling van een verblijfs- of kampeerbelasting, is enkel deze verordening van toepassing.

Artikel 13 : Deze beslissing zal aan de provinciegouverneur overgemaakt worden voor de uitoefening van het bestuurlijk toezicht.

Artikel 14 : Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de bekendmaking en de uitvoering van dit besluit.

Gedaan in hogervermelde zitting
Namens de gemeenteraad

Hilde Vandervelden
secretaris

Frank Smeets
voorzitter

Hilde Vandervelden
secretaris

Voor eensluidend afschrift

Raf Drieskens
burgemeester