

GEMEENTE PELT

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET GEMEENTERAAD

VERGADERING VAN 19 DECEMBER 2019

Aanwezigen:

Juul Vrolix, voorzitter;

Frank Smeets, burgemeester, en Raf Drieskens, Ann Van Dorpe, Leen Gielen, Liesbeth Fransen, Jaak Fransen, Niels Valkenborgh, Dirk Vanseggelen, Marc Geerts en Katrien Kenis, schepenen;

Jef Van Bree, Frank Seutens, Linda Vissers, Tonny Kauffmann, Gilbert Van Baelen, Carine Van Gerven, Anita Horions, Katrijn Conjaerts, Kim Strzebonski, Cindy Schildermans, Dennis Fransen, Fien Nouwen, Els Kuppens, Ann Kauffmann, Hans Proost, Louis Dirx, Benny Bax, Sofie Monsieurs en Stijn Philippe, raadsleden;

Peter Spooen, secretaris van de vergadering.

Belasting op de inname van het openbaar domein voor private werken.

Aanleiding en doel

Vaststelling van het belastingreglement op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken.

Bij het uitvoeren van bouwwerken op private eigendom wordt vaak een gedeelte van de openbare ingenomen. Dergelijke innames vormen voor weggebruikers een belemmering voor het verkeer en moeten derhalve tot een minimum beperkt worden. De gemeente kan hiervoor een belasting invoeren.

Juridische gronden

De grondwet, meer bepaald artikel 170, §4.

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding van 15 februari 2019.

Financiële impact en visum

Er is geen visum vereist van de financieel directeur.

De belasting op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken wordt opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025, om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen.

Motivering

Deze belasting bestond reeds in de gemeenten Overpelt en Neerpelt sinds 2017. Het belastingreglement dient vernieuwd te worden voor de gemeente Pelt.

Bij het uitvoeren van bouwwerken op private eigendom wordt vaak een gedeelte van de openbare ingenomen. Dergelijke innames vormen voor weggebruikers een belemmering voor het verkeer en moeten derhalve tot een minimum beperkt worden.

Bij de beoordeling van aanvragen, voor dergelijke innames wordt rekening gehouden met de technische noodzakelijkheid van de inname voor de uitvoering van de werken, doch steeds voor zover de inname verzoenbaar is met de verkeersveiligheid en verkeersdoorstroming.

De invoering van de gemeentebelasting op de innames voor lager dan 14 kalenderdagen is erop gericht om de verantwoordelijkheden aan te zetten om de inname van de openbare weg tot het absolute minimum te beperken.

Stemming

Aantal ja- stemmen: 27.

Aantal neen-stemmen; 3, nl. van de raadsleden Frank Seutens, Kim Strzebonski en Benny Bax.

BESLUIT:

Artikel 1. - Belastbaar feit

De gemeente Pelt heft voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken.

Artikel 2. - Begripsomschrijving

Onder de inname van de openbare weg voor het uitvoeren van werken en hierna ook omschreven als “werf” wordt verstaan: elk privaat gebruik van de openbare weg, met inbegrip van de verhoogde en gelijkgrondse berm, ter uitvoering van werken onderworpen aan het bekomen van een signalisatie vergunning.

Hiermee wordt onder meer bedoeld: het opstellen van steigers, werfinrichtingen, bouwkranen, bouwliften, dakliften, hoogtewerkers, werfafsluitingen, werfketen, werf toiletten, stroomgroepen, opslag van materieel of materiaal, gevelschoring, big-bags, puincontainers, betonmolens, betonbakken en silo's.

Het heffen van deze belasting houdt geen toelating in om de openbare weg in gebruik te nemen.

Deze belasting is niet verschuldigd voor de inname van de openbare weg naar aanleiding van werken die onderworpen zijn aan de retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. Elk privaat gebruik naar aanleiding van werken aan de openbare weg is uitgesloten van de toepassing van dit belastingreglement.

Artikel 3.- Berekeningsgrondslag en tarief

De belasting wordt berekend in functie van de ingenomen oppervlakte van de openbare weg en de duur van de werf. Het opeenvolgend/overlappend privaat gebruik van de openbare weg door verschillende aannemers op eenzelfde locatie wordt beschouwd als één werf.

Als ingenomen oppervlakte wordt in eerste orde het aantal m² genomen welke is vermeld in de betreffende signalisatievergunning.

Indien een grotere oppervlakte wordt ingenomen dan in de vergunning wordt vermeld, dan wordt bij de berekening van de belasting de werkelijk ingenomen oppervlakte in aanmerking genomen, zoals vastgesteld door de gemachtigde van de gemeente.

Als het gebruik gebeurt zonder geldige signalisatievergunning wordt de oppervlakte door de gemachtigde van de gemeente berekend op basis van een omschreven rechthoek.

Elke breuk van een m² geldt als een volle eenheid.

De belasting wordt vastgesteld op 0,20 € per m² en per dag met een minimum van 50 € per aangifte. Vanaf het ogenblik waarop de bezetting een duurtijd van één jaar overschrijdt, bedraagt de belasting 0,50 € per m² en per dag.

Artikel 4.- Belastingplichtige

De belastingplichtige is de bouwheer van de uit te voeren werken.

Indien deze niet is gekend is de belastingplichtige de natuurlijke persoon of rechtspersoon die houder is van het zakelijk recht. In voorkomend geval wordt de erfpachter, de opstalhouder, de vruchtgebruiker bij instandhoudingswerken of de naakte eigenaar van het perceel waar de werken worden uitgevoerd als belastingplichtige beschouwd.

Allen zijn hoofdelijk aansprakelijk tot het betalen van de belasting.

Artikel 5. - Vrijstelling

Er is vrijstelling van belasting bij inname van de openbare weg door werven van minder dan 14 kalenderdagen, te rekenen met ingang van de eerste dag van inname vermeld in de signalisatie vergunning m.b.t. werken op eenzelfde locatie.

Om opnieuw voor eenzelfde locatie van deze vrijstelling te genieten, moet de laatste inname reeds 3 maanden beëindigd zijn.

Artikel 6. - inkohiering

De belasting wordt gevestigd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen op basis van de afgeleverde signalisatievergunningen.

De kohierbelasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het dienstjaar door het college van burgemeester en schepenen.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet bevat de verzendingsdatum en de gegevens vermeld in het kohier.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 7. – ambtshalve inkohiering

Bij inname van de openbare weg zonder het beschikken over de vereiste signalisatievergunning of bij inname van méér oppervlakte van het openbaar domein dan vergund, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen of een daartoe aangesteld personeelslid, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met het forfaitaire bedrag van 100 euro.

Artikel 8. – Beëdigde personeelsleden

Door het gemeentebestuur, college van burgemeester en schepenen, worden personeelsleden aangesteld die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement. De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door deze beëdigde personeelsleden. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9. - bezwaarprocedure

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

Het bezwaarschrift kan via duurzame drager worden ingediend indien het college van burgemeester en schepenen in deze mogelijkheid voorziet.

De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

Artikel 10. -

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing, voor zover niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11.

Van dit belastingreglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het belastingreglement wordt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Namens de gemeenteraad:

de secretaris
get. Peter Spooren

de voorzitter
get. Juul Vrolix

voor eensluidend uittreksel:

Peter Spooren
algemeen directeur